



物件概要			設備概要		
所在地	久留米市中央町38-6		空調システム	個別空調	空調料金
交通	JR鹿児島本線 久留米駅 徒歩13分		実費負担		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 7階建		空調時間	時間制限なし	
竣工年月	昭和62年10月 竣工		出入り	平日 時間制限有り 日祝 閉 通用口 24時間出入り可	
エレベータ	乗用 1基		天井高	2,500mm	床仕上げ
警 備	機械警備		タイルカーペット		
駐車場	なし	料金	その他の費用		
			ポ イ ント	新耐震基準適合・大通沿い・リニューアル・光ケーブル・24時間出入り可能	

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
1	27	@ 11,000 円 297,000 円	賃料に含む	6 ヶ月 1,782,000 円	297,000 円	即日
6	62.12	@ 7,700 円 478,324 円	@ 1,100 円 68,332 円	6 ヶ月 2,869,944 円	546,656 円	即日 1フロア
6	31.06	@ 7,700 円 239,162 円	@ 1,100 円 34,166 円	6 ヶ月 1,434,972 円	273,328 円	即日
6	31.06	@ 7,700 円 239,162 円	@ 1,100 円 34,166 円	6 ヶ月 1,434,972 円	273,328 円	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。