1 日幸北九州ビル

Building Information



物件概要

所在地	北九州市小倉北区米町1-2-26		
交　通	JR鹿児島本線 小倉駅 徒歩4分 北九州高速鉄道 平和通駅 徒歩3分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 8階建		
竣工年月	昭和61年1月 竣工		
エレベータ	乗用 11人乗り　2基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式66台	料金	25,000円／台 敷金 6ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,440mm	床仕上げ	OA相談可能
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
4	47.29	@ 8,000 円	@ 3,100 円	12 ヶ月	524,919 円	即日
		378,320 円	146,599 円	4,539,840 円		
8	24.61	@ 8,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	196,880 円	即日
		196,880 円		1,181,280 円		
8	96.31	@ 8,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	770,480 円	即日
		770,480 円		4,622,880 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp