

1 魚町センタービル

Building Information



物件概要		設備概要			
所在地	北九州市小倉北区魚町1-4-21	空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	JR鹿児島本線 小倉駅 徒歩4分	空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 8階建	出入り	平日 時間制限有り 日祝 時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	昭和49年6月 竣工	天井高	床仕上げ	0A相談可能	
エレベータ	乗用 2基	その他の費用			
警備	機械警備	ポイント	駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・リフレッシュルーム・光ケーブル・24時間出入り可能		
駐車場	機械式	料金	27,000円/台		

図面 1

図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
B1	9	@ 6,500 円	@ 1,500 円	6 ヶ月	72,000 円	即日
		58,500 円	13,500 円	351,000 円		
B1	22	@ 6,500 円	@ 1,500 円	6 ヶ月	176,000 円	即日
		143,000 円	33,000 円	858,000 円		
1	47	@ 20,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	940,000 円	即日
		940,000 円		5,640,000 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>